

Apartmán 2+kk v novostavbě v centru Vrchlabí

Labská, Vrchlabí



4 834 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Velebil

Tel.: 224 914 914

GSM: 602 269 011

E-mail:

pavel.velebil@tide.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemný světlý byt 2+kk v novostavbě na břehu Labe v historickém centru Vrchlabí s kolaudací již v prosinci tohoto roku. Byt B201 je umístěn v 1. patře (2. NP) a sestává z před síně, komory, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny s WC, sprchovým koutem a místem pro pračku. Obýtné místnosti jsou orientovány na jihozápad.

Nově stavěné apartmány Riverside Vrchlabí se mohou stát vaší základnou pro zimní i letní dovolenou i výnosnou investicí. Díky poloze nedaleko náměstí máte k dispozici veškeré zázemí tohoto podhorského města. Skibusem je snadno dosažitelný skiareál Herlíkovice-Bubákov, v blízkosti se nalézají další 3 oblíbená lyžařská střediska včetně 14 km vzdáleného Špindlerova Mlýna.

Komorní projekt s 56 byty leží v hezkém klidném místě na břehu Labe v těsné blízkosti historického centra Vrchlabí. Dvojice bytových domů na opačných březích řeky bude propojena soukromou lávkou, která usnadní obyvatelům obytného souboru cestu do přírody i do samotného centra. Koncepce projektu umožňuje využití bytu jak pro rekreaci tak ke stálému bydlení. Všechny jednotky budou kolaudovány jako byty, domy mají výtahy, zázemí domů budou tvořit lyžařny, sklepy a garážová stání.

Standardní vybavení tvoří dřevěná eurookna, obložkové zárubně, moderní obklady a dlažby a zařizovací předměty. Spolu s byty jsou prodávána garážová nebo venkovní parkovací stání s cenou od 330.000 Kč, u vybraných bytů je

možné přikoupit sklep.

Prohlídky bytů jsou možné na základě domluvy ve všední den i o víkendu

PENB C