

Pronájem: sklady, haly k pronájmu - Ústí nad Labem

40010, Všebořice, Ústí nad Labem



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,
cena k jednání



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	6200 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	dálnice; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu moderní skladovací a výrobní prostory v nově vznikajícím průmyslovém parku jen 2 km od sjezdu č. 74 z dálnice D8 u Ústí nad Labem.

DOSTUPNÉ HALY

- hala 6 200 m²
- hala 6 200 m²
- hala 11 200 m²
- hala 12 800 m²
- hala 24 000 m²

DOSTUPNOST

- k dispozici formou výstavby do 12 měsíců po podpisu nájemní smlouvy

SPECIFIKACE

- výška 11,50 metru
- podlaha o nosnosti 5 t/m²
- rozestup sloupů 24 x 12 m
- hydraulické můstky + přímé vjezdy
- snadný přístup pro TIR a velké manipulační plochy
- parkování v areálu
- reprezentativní administrativní zázemí na míru
- EPS, EZS
- dostatek světlíků + LED osvětlení

LOKALITA

- Ústí nad Labem, Ústecký kraj
- vzdálenosti: méně než 2 km na exit č. 74 z dálnice D8, Dresden 50 km, Praha 100 km

CENA

Cena závisí na velikosti prostoru a délce nájemního vztahu.

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.