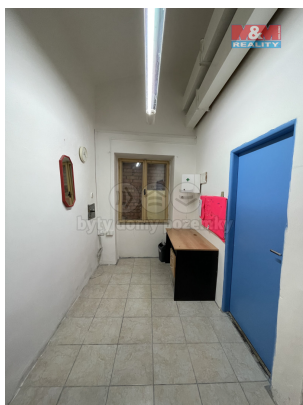


Pronájem obchod a služby v Lounech, ul. Pražská

Pražská, 44001, Louny

**25 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Mrázová Tereza**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	382 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostor o velikosti 382 m² v ulici Pražská 87, Louny a pozemek o velikosti 158 m², zastavěná plocha a nádvoří k příjmu zboží z ulice Hilbertova. Uvedený obchodní prostor se nachází na hlavní třídě v Lounech. Dříve v prostorách bylo řeznictví, nyní jsou prostory kompletně vyklizeny a připraveny k možnosti jakéhokoliv podnikání. V prostoru prodejny je instalována klimatizace. V zázemí se nachází kancelář a sociální zázemí pro zaměstnance. Je zde internet a ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem. Elektřina bude převedena na nového nájemce s měsíčními zálohami. Spotřeba vody se vyúčtovává 1x ročně. Plyn je přiveden. Pro více informací volejte makléře.