

Prostory k podnikání

U Požárníků, Krnov



10 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Radek Petřík

GSM: +420739111760

E-mail:

radek.petrik@re-max.cz

Plocha kanceláří: 147 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu příjemné prostory, kde je momentálně provozován spinning. Prostory se nachází v prvním patře, jsou rozděleny na dvě velké místnosti, vstupní halu (bar), dámské a pánské šatny. Šatny mají samostatné toalety a sprchy. Celková plocha k pronájmu činí 147m². Energie jsou fixované na majitele, náklady na provoz jsou tedy na dnešní dobu velmi přijatelné. Dosud náklady činily celkem 3.120,-Kč/měsíčně (el. energie 770,-Kč, plyn 1950,-Kč, voda 400,-Kč.). Prostor k pronájmu se nachází v uzavřeném areálu s dostatečným a pohodlným parkováním. Nájemné činí 10.000,- měsíčně + spotřeba vody a energií. Volné od 1.2.2023.