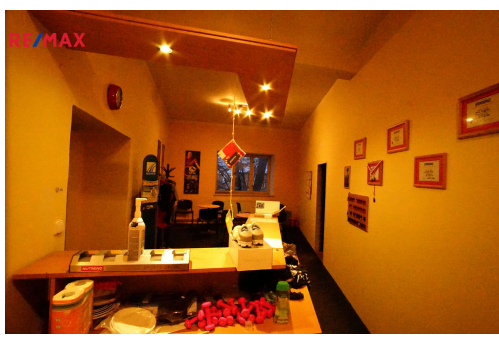
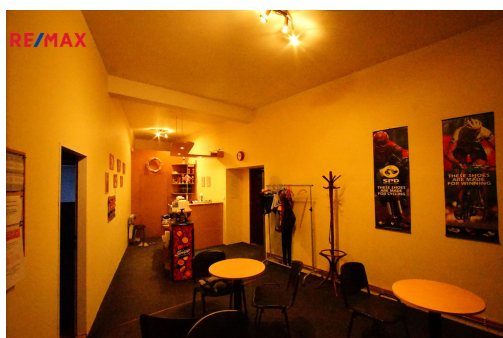
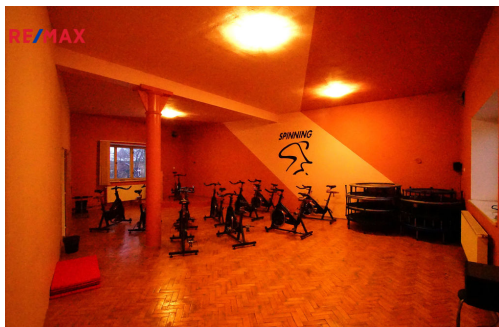
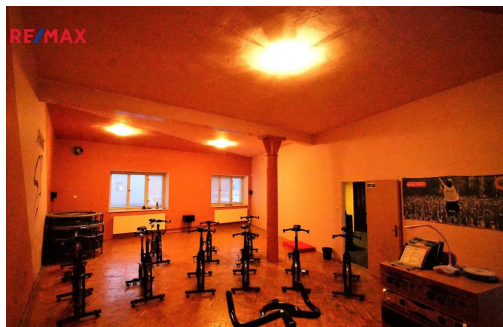


## Prostory k podnikání

U Požárníků, Krnov



**10 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Radek Petrík**

**GSM:** +420739111760

**E-mail:**

[radek.petrik@re-max.cz](mailto:radek.petrik@re-max.cz)

**Plocha kanceláří:** 147 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu příjemné prostory, kde je momentálně provozován spinning. Prostory se nachází v prvním patře, jsou rozděleny na dvě velké místnosti, vstupní halu (bar), dámské a panské šatny. Šatny mají samostatné toalety a sprchy. Celková plocha k pronájmu činí 147m<sup>2</sup>. Energie jsou fixované na majitele, náklady na provoz jsou tedy na dnešní dobu velmi přijatelné. Dosud náklady činily celkem 3.120,-Kč/měsíčně (el. energie 770,-Kč, plyn 1950,-Kč, voda 400,-Kč.). Prostor k pronájmu se nachází v uzavřeném areálu s dostatečným a pohodlným parkováním. Nájemné činí 10.000,- měsíčně + spotřeba vody a energií. Volné od 1.2.2023.