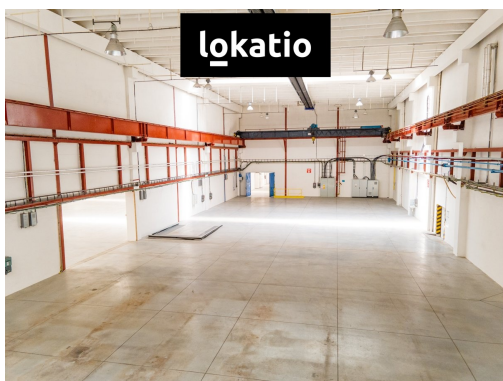
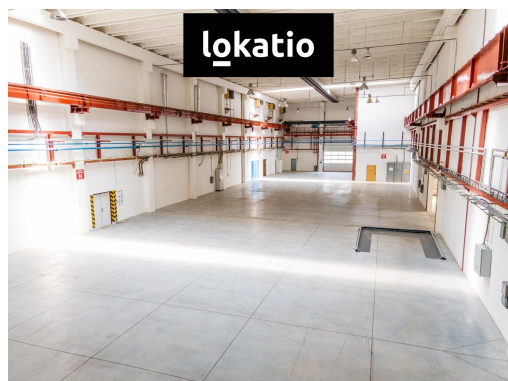
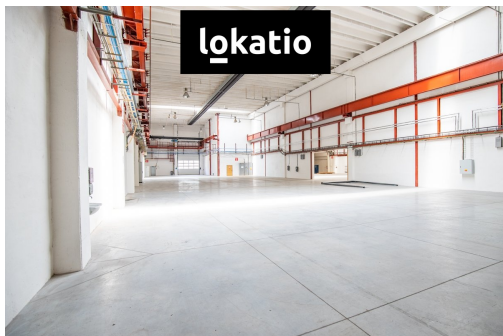
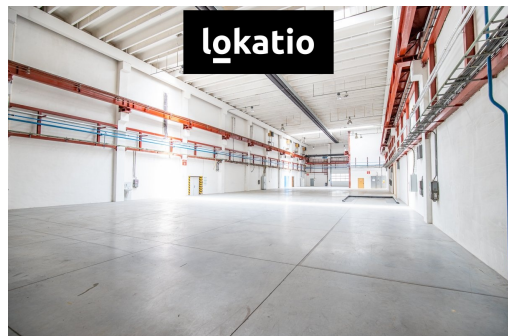


## Pronájem: Výrobní a skladovací hala, Hořice

50801, Hořice



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,  
bez DPH, bez poplatků


Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**
**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**
[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

|                        |                                  |                               |                              |
|------------------------|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 2200 m <sup>2</sup>              | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                            |
| <b>Druh objektu:</b>   | smíšená                          | <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                        |
| <b>Účel budovy:</b>    | Sklad                            | <b>Doprava:</b>               | dálnice; silnice             |
| <b>Elektrina:</b>      | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>                  | Voda - zdroj pro celý objekt |
| <b>Telekomunikace:</b> | Internet                         | <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                     |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace                       | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná   |

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací a výrobní halu s možností využití jeřábů ve městě Hořice v Královéhradeckém kraji. K dispozici jsou administrativní prostory a šatny pro zaměstnance.

#### DOSTUPNÁ HALA

- velikost haly: 2 200 m<sup>2</sup>
- velikost kancelářských prostorů: až 1 200 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST

- k dispozici od ledna 2024

#### SPECIFIKACE

- výška haly 11,70 metru
- vytápění pomocí plynových sálavých panelů

- zátěžové bezprašné podlahy o nosnosti 6t/m<sup>2</sup>
- mobilní rampa
- LED osvětlení
- vjezd do haly kamionem
- jeřáby o nosnosti 2t a 5t
- zavedena voda, plyn, elektřina
- vlastní trafostanice
- kanceláře a sociální zázemí k dispozici

#### LOKALITA

- Hořice, Královohradecký kraj, okres Jičín
- vzdálenosti: Hradec Králové 20 km, Mladá Boleslav 59 km, Praha 100 km

#### CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.