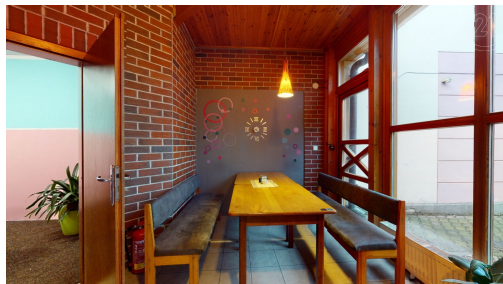
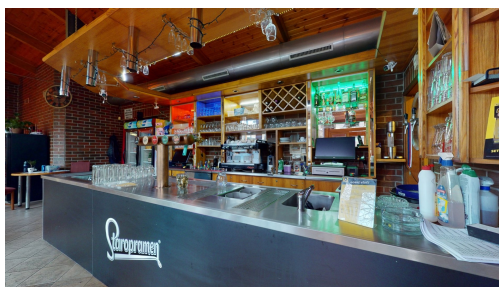


Prodej, Restaurace, 475m2 - Jeseník

Sadová, 79001, Jeseník



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jan Simper

Tel.: 702 267 050

GSM: +420 725 293 729

E-mail:

jan.simper@century21.cz

Zastavěná plocha:	475 m ²	Užitná plocha:	475 m ²
Plocha parcely:	475 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji restauraci a bowling v centru města Jeseník. Návštěvníci zde ocení dvě bowlingové dráhy, možnost rezervace salóneků, pivo z pivních tanků a zastřešenou zahrádku.

Kapacita restaurace je 85 míst. Součástí restaurace je vybavená kuchyň, bowlingová dráha a šipky. V nádvoří restaurace je zastřešená zahrádka, kde je místo pro zhruba dalších 100 zákazníků. Kousek od posezení jsou venkovní toalety. Ze zadní strany je prostor pro stolní tenis nebo trampolínu a jsou zde skladové prostory.

Celá nemovitost se skládá z několika částí:

Restaurační část,

Bowlingové dráhy,

Kuchyň se skladem
Prosklený salónek s krbem na tuhá paliva
Salonek s šipkami
Bar
Venkovní WC a najdeme zde i technickou místnost.

V 1. patře je WC a místnost, kterou je možné využít jako šatnu pro personál. V 2. patře je kancelář se vstupem na střechu a sprcha s umyvadlem.

Tato nemovitost je ideální pro dlouhodobou investici a ochranu peněz před inflací.
Doporučuji si celou nemovitost prohlédnout ve virtuální prohlídce.

Energetický štítek zatím nedodán, v inzerci podle zákona uvedena kategorie G.

Pokud máte zájem o prohlídku či více informací, neváhejte mne kontaktovat.