

Prodej dvoupodlažní bytové jednotky č. 1A, 4+kk/T/G 168,3 m² se zahradou v Písku

Rezervace

Dolní, 39701, Písek

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	108 m ²
Užitná plocha:	168 m ²	Plocha parcely:	350 m ²
Plocha zahrady:	242 m ²	Ostatní:	Garáž
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci nového projektu Terasy Putimská, který je pokračováním úspěšného projektu Terasy K Lipám, zahajujeme prodej 5 moderních řadových rodinných domů s terasou, garáží a zahradou v Dolní ulici v Písku. RD č. 1A o dispozici 4+kk (168,3 m²) s garáží, dvěma terasami (20,6m²) a zahradou 242m² v atraktivní lokalitě v Písku. Bytová jednotka řešená ve vysokém standardu se nachází v moderním dvoupodlažním řadovém domě. V nadstandardu je možné přibýt klimatizaci i systém zabezpečení, či zvolit jiné zařizovací předměty dle přání klienta. Z garáže je přímý vstup do bytu. Jako bonus parkovací stání před domem. Obytnou část tvoří předstíh, 2 koupelny, 3 ložnice, šatna, obývací pokoj s kuchyní a vstupem na terasu. Podlahové vytápění v celém domě + žebříky v koupelnách. Součástí kupní ceny jsou podlahy, obklady, sanita v koupelnách, dveře, zábradlí, rekuperace, venkovní žaluzie a terénní úpravy. Kolaudace 9/2024. PENB předpoklad B, se připravuje. V roce 2024 bude dokončena dálnice Praha - Písek. Více informací v RK.



Vyřizuje

Veronika Janotová**Tel.:** 608 984 290**GSM:** 608 984 290**E-mail:** vjanotova@hvbreal.cz