

Prodej byt 1+kk, 27m² Jihočeský kraj, Český Krumlov, Lipno nad Vltavou, Slupečná, 16, 38278

2 980 000 Kč
za nemovitost

38278, Lipno nad Vltavou

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prodej apartmánu 1kk v osobním vlastnictví o výměře 28 m² v blízkosti lipenského lyžařského areálu Kramolín. Nově vzniklé apartmány v rámci rozdělení původního penzionu, jehož rozsáhlá rekonstrukce skončila v roce 2021 je plně vybaven a ihned připraven k užívání. Součástí prodeje je parkovací stání před objektem a skladový prostor pro uložení věcí. Součástí ceny je i instalace kuchyňské linky.

Apartmán v osobním vlastnictví můžete plně a neomezeně užívat, popřípadě je možnost využít program pro správu a pronajímání apartmánu po celý rok.

Elektrina, otop i voda budou osazeny samostatnými měřicími přístroji.

Do společného fondu se platí 40Kč/m²/měs. Z této částky se hradí úklid společných vnitřních i vnějších prostor, údržba zeleně, správce objektu.

Vytápění apartmánu a ohřev teplé vody zajišťuje tepelné čerpadlo. Teplo je rozvedeno do podlahového teplovodního vytápění.

Provoz internetového připojení již v ceně.

Celý penzion si můžete prohlédnout v 3D scanu. tento nabízený byt najdete pod záložkou apartmán č.8

Klientům rádi vyřídíme financování až na 35 let.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N98201. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N98205.



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz