

Pronájem komerční Kanceláře, 24⁺ | Karlovarský kraj, Karlovy Vary, Ostrov, Hlavní třída 714, 36301

Hlavní třída, 36301, Ostrov



2 166 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ronald Majer

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Plocha kanceláří:	24 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytové prostory ve velmi příjemném prostředí pro podnikání, jež je vhodné např. pro zřízení vlastní kanceláře, učebny či podobné provozovny. Prostory jsou na velmi lukrativní adrese ve městě Ostrov, která je dobře vyhledatelná a zároveň má dostatečnou možnost parkování v blízkém okolí. Nebytový prostor má výměru cca 24m², je bez vybavení, pouze s textilní podlahovou krytinou. Nabízená kancelář poskytuje dostatek denního světla (dvě velká plastová okna). Toalety s umyvadlem jsou centrální, vždy pro jedno podlaží. Rovněž tak i malá kuchyňka. Cena za pronájem je 2.170,- Kč/měs., + platba za služby ve výši 2.400,- Kč/měs. Do služeb jsou započítány: úklid společných prostor, energie, teplo, spotřeba vody (spotřeby vody, nebo ee se může lišit pouze v případě, že účelem podnikání je např. kadeřnictví či podobná provozovna. V takovém případě se vše řeší individuálně). Majitel požaduje "kauci" ve výši tří měsíčních nájmu. Tato kauce je při řádném ukončení nájmu vratná. Odměna RK za zprostředkování a přípravu smluvní dokumentace je 7.000,- Kč. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N98217.