

Prodej - Byty

číslo zakázky: 02031003

Prodej, Byty 3+kk, 71m² - Nevanova

Nevanova, 16300, Praha 17, Praha



6 650 000 Kč

za nemovitost

Cena zahrnuje provizi RK i právní služby, cena je pevná., bez poplatků, včetně provize, včetně právn



Vyřizuje

Vlasta Wanková

Tel.: 222 542 103

GSM: +420 777 715 229

E-mail:

vlasta.wankova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Stáří objektu:	1970	Vlastnictví:	družstevní
Výška stropu:	2.65	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prosvětleného, slunného, velmi dobře řešeného družstevního bytu, který se nachází v klidné městské části Praha - Řepy ulice Nevanova.

Prostorný byt o užitné ploše 80 m² po částečné rekonstrukci s dispozici 3+kk se nachází v sedmém patře udržovaného domu s výtahem. V suterénu přináleží k bytu sklepní kóje 3 m². Orientace bytu je jih-sever, okna obou ložnic jsou na sever a obývací pokoj s KK a zasklenou lodžii (6 m²) je orientován na jih.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem má 31 m², ložnice rodičů 12m², ložnice dětí 13 m², zádveří a chodba 9m², samostatné WC 1 m², koupelna 3 m², komora v bytě 2 m². Byt je vybaven nábytkovými prvky na míru. V přízemí je k dispozici kolárna a kočárkárna. V okolí bytu veškerá občanská vybavenost. Zastávky tramvají 200m, MHD Bus na Metro A Motol. Převod do OV nelze, zbývající anuita je 0,-Kč. S financováním úvěrem na bydlení vám ráda pomohu, další informace u makléře, doporučuji prohlídku.

Cena za nemovitost je pevná, další slevy nejsou možné.