

Prodej bytu 2+1 Podbořany

Bratří Čapků, Podbořany

2 050 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte hezký byt na dobré adrese nebo zvažujete investovat do nemovitosti? Možná právě pro vás je určena tato nabídka prodeje velmi zajímavého bytu v Podbořanech.

- Oblíbená a vyhledávaná dispozice: 2+1, možnost změny na 3kk
- Stav: po rekonstrukci, okamžitě k nastěhování
- Prostorný, světlý byt: 58 m²
- Dostatek úložných prostor: dva sklepy
- Bytem prochází dva komíny – možnost instalace krbových kamen
- Dobrá adresa: Bratří Čapků 681
- Zděný bytový dům ve velmi dobrém stavu
- Druhé nadzemní podlaží
- Pouze 6 bytů
- Velmi nízké provozní náklady: fond oprav 435,- Kč/měsíc
- Velmi dobře fungující a nezádlužené SVJ
- V docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost
- Dobrá dostupnost hlavního města – metro Zličín necelou hodinu cesty

Byt je v současné době pronajat solidními nájemníky.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, zavolejte a domluvíme se na prohlídce bytu.
S případným financováním Vám pomohou naši hypoteční specialisté.
Těším se na viděnou na prohlídce bytu.



Vyřizuje

Petr Andrášek**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420603448822**E-mail:** petr.andrasek@re-max.cz