

Nádherný nový byt 3+kk 77m2 se zahrádkou 262m2, parkovacím stáním a garáží, IHNEDE

Jenečská, Hostouň



7 990 000 Kč
za nemovitost

Včetně realitního a
právního servisu



Vyřizuje
Dominik Ondrůšek,
LL.M.
GSM: +420 775 098 880
E-mail:
dominik.ondrusek@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: IHNEDE K NASTĚHOVÁNÍ! Prodej prestižního nového bytu 3+kk 77m2 se soukromou zahrádkou 262m2, garáží a parkovacím stáním v obci Hostouň u Prahy. Jedná se o jižně orientovaný moderní a luxusní byt, k němuž náleží vlastní příjemná zahrádka pro kontakt s přírodou. Bytová jednotka 5A je součástí novostavby na kouzelném místě nedaleko fotbalového hřiště v obci Hostouň. Při stavbě jsou používány jen ty nejkvalitnější materiály. Okna - jsou zde instalována izolační trojskla s elektrickými předokenními žaluziemi, v celém bytě je použito podlahové topení napojené na moderní a úsporný plynový kondenzační kotel a je zde využita rekuperace. Díky kvalitě použitých materiálů se jedná o nízkoenergetickou stavbu s minimálními provozními náklady. Byt je již plně dokončený a

připravený k nastěhování. Rádi a zdarma Vám zařídíme výhodné financování hypotečním úvěrem. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkosti, jako například: škola, mateřská škola, samoobsluha, autobusová zastávka s pravidelnými spoji, atd... Skvělá dopravní dostupnost do Prahy 10min.