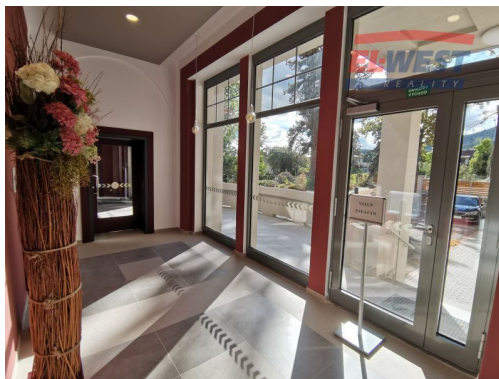


Nový komerční prostor pro nehtové studio v Sušici

Hrádecká, Sušice

**6 900 Kč**

za měsíc

Výše nájmu dohodou +
odměna za služby
6.000,-Kč

Vyřizuje

Jaroslav Staněk**Tel.:** 723 057 288**GSM:** +420 723 057 288**E-mail:**info@elwestreality.cz

Celková plocha:	30 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Jiný	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem volného prostoru, v moderně zrekonstruovaných prostorech ve wellness centru „Beuty For Life“ v Sušici, v Rezidenci Šumava. Hledáme zkušené provozovatele s odbornou úrovní do zbývajících prostor tohoto komplexu v zabezpečeném objektu exkluzivního rezidenčního bydlení. Jedná se konkrétně o prostor: pro nehtové studio, s předsíňkou a WC o podlahové ploše 22,80m² se samostatnými vstupy a samostatnými elektroměry. V komplexu se již provozuje kadeřnictví a připraven je již prostor pro masáže. V objektu je nyní 17 obsazených bytů a dalších 10 bude postupně dokončeno. Počítáme s tím, že naši nájemníci se rádi stanou Vašimi klienty. Chceme, aby se o Vaší kvalitě vědělo. Staňte se součástí nové kvality bydlení v Sušici. Cena spojená s pronájmem za 1m²/300,-Kč + zálohy na energie (vodné, stočné, teplo) + el. energie na nájemce. Určitě si vyjdeme vstříc. PENB ve třídě C. + Provize za služby 6.000,-Kč. Připraveno k zahájení provozu.