

**Prodej stavebního pozemku, 4 896 m<sup>2</sup>, Bystřice**

Bystřice

**1 100 Kč**za m<sup>2</sup>**Celková plocha:** 4 896 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod; plyn; elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 4896 m<sup>2</sup> v obci Bystřice, která je velice oblíbená pro výstavbu nových rodinných domů.

Elektřina, vodovodní řád i plynovod vedou podél hranice pozemku. Přes pozemek vede vysoké napětí, ale máme k dispozici vyjádření distributora ke zřízení přeložky VN.

Po zřízení přeložky může být pozemek rozdělen až na 4 parcely. Tím je velice atraktivní pro potenciálního investora. Lze jej využít pro výstavbu rodinných domů, zemědělských usedlostí, staveb, zařízení pro vzdělávání a výchovu, zdravotní a sociální služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva.

Pozemek je také vhodný k výstavbě zařízení pro obchod, stavování, ubytování, sport, relaxaci či volný čas.

Výška nové zástavby a nástaveb musí být odpovídající maximální výšce dvou nadzemních podlaží obytného objektu s možností využití podkroví.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád se s Vámi uvidím na prohlídce.



Vyřizuje

**Jakub Wacławek****Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)