

**Družstevní ateliér 2+kk, 68,47 m<sup>2</sup> + balkón  
10,23 m<sup>2</sup>, Residence Růžák budova B****4 250 000 Kč**

za nemovitost

Sedlecká, Karlovy Vary

|                               |                                  |                                  |                                    |
|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 68 m <sup>2</sup>                  |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                          | <b>Stav objektu:</b>             | projekt                            |
| <b>Vlastnictví:</b>           | družstevní                       | <b>Balkón:</b>                   | 10 m <sup>2</sup>                  |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce                 | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD; autobus              |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V | <b>Voda:</b>                     | Voda - rozvod studené a teplé vody |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet                | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové                 |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                       | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelové rozvody                   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Úsporná                      |                                  |                                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej družstevního bytu 2+kk - 60, 64 m<sup>2</sup> + balkón 10,84 m<sup>2</sup> ve 2. patře budovy B.

Byt bude situovaný na východní stranu.



Vyřizuje

**Mgr. Petra Pavlíková****Tel.:** 720034158**GSM:** 720034158**E-mail:** [ppavlikova@luxury-home.info](mailto:ppavlikova@luxury-home.info)