

Prodej byt 1+kk, 46m² Jihočeský kraj, Český Krumlov, Lipno nad Vltavou, Slupečná, 16, 38278

4 290 000 Kč
za nemovitost

38278, Lipno nad Vltavou

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prodej apartmánu 1kk v osobním vlastnictví o výměře 46 m² v blízkosti lipenského lyžařského areálu Kramolín. Nově vzniklé apartmány v rámci rozdělení původního penzionu, jehož rozsáhlá rekonstrukce skončila v roce 2021 je plně vybaven a ihned připraven k užívání. Součástí prodeje je parkovací stání před objektem a skladový prostor pro uložení věcí. Součástí ceny je i instalace kuchyňské linky.

Apartmán v osobním vlastnictví můžete plně a neomezeně užívat, popřípadě je možnost využít program pro správu a pronajímání apartmánu po celý rok.

Elektrina, otop i voda budou osazeny samostatnými měřicími přístroji.

Do společného fondu se platí 40Kč/m²/měs. Z této částky se hradí úklid společných vnitřních i vnějších prostor, údržba zeleně, správce objektu.

Vytápění apartmánu a ohřev teplé vody zajišťuje tepelné čerpadlo. Teplo je rozvedeno do podlahového teplovodního vytápění.

Provoz internetového připojení již v ceně.

Celý penzion si můžete prohlédnout v 3D scanu. tento nabízený byt najdete pod záložkou apartmán č.10

Klientům rádi vyřídíme financování až na 35 let.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N98383.



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz