

## Pronájem kancelářského prostoru, 138 m<sup>2</sup>, Moravská Ostrava

Červeného kříže, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**14 913 Kč**

za měsíc

pro plátce plus DPH k  
nájmu, cena bez služeb

|                          |                    |                               |                               |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 138 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme soubor kancelářských prostor vč. zázemí, o celkové výměře 138 m<sup>2</sup>, vše ve II.NP. Vstup do jednotlivých kanceláří z centrální chodby. Dobrý stav odpovídá doložené fotogalerii. Podlahovou krytinu tvoří koberce. V každé místnosti dostatečný počet zásuvek. Některé kanceláře zajišťují i vzájemnou průchodnost. Součástí pronájmu je také kuchyňka. Sociální zázemí přímo na patře. Inventář umístění v jedné z místností není součástí pronájmu, jelikož je ve vlastnictví předchozího nájemce. Jedná se o samostatnou část objektu, kde budoucí nájemce má zajištěno své soukromí. Výborná dostupnost i přes MHD - Náměstí Republiky. Parkování na ulici. Stravování v místě. Prostory jsou připraveny k pronájmu od 1.2.2023. Prohlídky po předchozí dohodě. Více informací u makléře.



Vyřizuje

**Dvořák Pavel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)