

Prodej, obchodní prostory, 1.500 m², Tanvald

Krkonošská, 46841, Tanvald

**5 850 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Kouřil Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	1500 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozsáhlý komerční objekt v centru města Tanvald. Objekt je před rekonstrukcí, má tři podlaží a v minulosti sloužil např. jako prodejna koberců, vánočních ozdob, restaurace, diskotéka atd. Přízemí je z větší části otevřené a jsou zde obrovské prostory s výlohami do ulice. V patře byla restaurace s diskotékou a venkovní terasou, v podkroví se nachází prostorný byt 3+1. Nemovitost je přímo u vlakového nádraží, autobusového terminálu a hlavního tahu na Harrachov a Polsko, proto se zde nabízí mnoho příležitostí k podnikání. Vrchní dvě patra se mohou přestavět na byty, prostory v přízemí lze předělat na více prodejen a vše tak pronajímat se zajímavým ziskem. Jedinečné místo, výjimečná příležitost.