Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **N2315181**

Prodej, RD 4+1, 125 m2, Hať u Hlučína, okr. Opava

74716, Hať






3 699 000 Kč

za nemovitost

(Pův. cena 4 299 000)
Včetně advokátní úschovy, právního servisu a provize.



Vyřizuje
Halina Hrubá
Tel.: 601 547 524
GSM: 601 547 524
E-mail:
hhruba@hvbreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	2
Typ domu:	patrový	**Zastavěná plocha:**	125 m²
Užitná plocha:	125 m²	**Plocha parcely:**	1532 m²
Popis vybavení:	.	**Elektřina:**	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace:**	Internet
Plyn:	Plynovod	**Topení:**	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 4+1 s hospodářskou budovou na pozemku o celkové ploše 1 532 m2. V části domu jsou plastová okna. V prvním podlaží je kuchyně a tři pokoje, koupelna společná s WC. Ve druhém podlaží je další pokoj. Na dům je napojena hospodářská budova. Vytápění je ústřední kotlem na tuhá paliva. Jedná se o klidnou lokalitu v centu obce Hať s dostupností veškeré občanské vybavenosti. PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.