

## Zem. pozemek 12.324 m<sup>2</sup> v ÚP veden s možností výstavby RD, Trpišov ( CR )

53821, Trpišov, Slatiňany



### Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Markéta Cimfllová**

**Tel.:** 603 553 832

**GSM:** 727 807 479

**E-mail:**

[marketa.cimfllova@metropolreal.cz](mailto:marketa.cimfllova@metropolreal.cz)

|                        |                       |                             |                                                                                      |
|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 12 324 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b>        | ostatní                                                                              |
| <b>Doprava:</b>        | autobus               | <b>Občanská vybavenost:</b> | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Kompletní síť<br>obchodů a služeb |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zemědělské pozemky ve čtyřech pozemkových parcelách tvoří na sebe navazujících jednotný celek o velikosti 12.324 m<sup>2</sup>. Nemovitost je v osobním spoluvlastnictví bez právní vady, v současné době je v nájmu do konce zemědělského hospodářského roku ( 31.8. ). Pozemky jsou vedeny v ÚP obce Trpišov s možností výstavby objektu bydlení. Příjezdová cesta ve vlastnictví města Slatiňany. Nutné provedení sítí. Z pozemku výborné dojezdové vzdálenosti do několika okolních měst. Pozemek je k dispozici po podpisu smluv a uplynutí doby nájemní smlouvy. Trpišov se nachází v podhůří Železných hor, v okolí je krásná příroda, cyklostezky, rybníky, lesy. Veškerou občanskou vybavenost jako školy, obchody, lékárnu, poštu, atd. naleznete v nedalekých Slatiňanech. Trpišov je vesnice, která je součástí města Slatiňany v okrese Chrudim. Nachází se asi 3,5 km na jihozápad od Slatiňan a cca 7 km od Chrudimi.