

Dvě prostorné a světlé kanceláře s velkou terasou 70m² v rodinném domě

Dačická, Praha 15, Praha

**16 500 Kč**

za měsíc

Plus elektřina a kauce.
Neplatíte provizi.



Vyřizuje

Ondřej Kučera**Tel.:** +420 603153446**GSM:** +420 603153446**E-mail:**ondrej.kucera@qara.cz**Plocha kanceláří:** 70 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus**Telekomunikace:** Telefon; Internet

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem dvou prostorných kanceláří 50 m² s archivem, komorou a terasou 20 m², které se nachází v prvním patře rodinného domu v ulici Dačická 138, Praha 15 - Horní Měcholupy v klidné vilové čtvrti. Obě místnosti jsou vybavené klimatizací s možností přitápění. Na západně orientovaných oknech s výhledem do zahrady jsou předokenní rolety. Všechny místnosti jsou nově vymalované. Na podlahách jsou zátěžové koberce. V přízemí se nachází toaleta se sprchovým koutem. Přístup nahoru je přes uzamykatelné točité schodiště do chodby s umyvadlem, kde je možnost mít třeba čajovou kuchyňku. Vhodné pro tichý kancelářský provoz. Také lze domluvit parkování jednoho vozu na pozemku přímo u domu s brankou na dálkové ovládání.

Oblíbená lokalita s velmi dobrou dopravní dostupností autem a MHD, autobusová zastávka tři minuty chůzí od domu, nebo na vlak za sedm minut chůzí. V blízkosti je retail park s veškerými obchody. V okolí jsou dobré restaurace, supermarkety, benzínová pumpa, tenisové kurty, golfový areál a lesopark Hostivař.

Provizi neplatíte. Jde o příjemné místo pro práci od seriózního majitele se zájmem o dlouhodobý pronájem za 16.500 Kč plus elektřina, která se přepisuje na nájemníka. Prostory jsou připravené k nastěhování dle dohody.

Pro bližší informace jsem Vám k dispozici.

Ondřej Kučera
osobní realitní makléř