

**Dvě prostorné a světlé kanceláře s velkou terasou
70m² v rodinném domě**

Dačická, Praha 15, Praha

16 500 Kč

za měsíc

Plus elektřina a kauce.
Neplatíte provizi.

Plocha kanceláří:	70 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem dvou prostorných kanceláří 50 m² s archivem, komorou a terasou 20 m², které se nachází v prvním patře rodinného domu v ulici Dačická 138, Praha 15 - Horní Měcholupy v klidné vilové čtvrti. Obě místnosti jsou vybavené klimatizací s možností přitápění. Na západně orientovaných oknech s výhledem do zahrady jsou předokenní rolety. Všechny místnosti jsou nově vymalované. Na podlahách jsou zátěžové koberce. V přízemí se nachází toaleta se sprchovým koutem. Přístup nahoru je přes uzamykatelné točité schodiště do chodby s umyvadlem, kde je možnost mít třeba čajovou kuchyňku. Vhodné pro tichý kancelářský provoz. Také lze domluvit parkování jednoho vozu na pozemku přímo u domu s brankou na dálkové ovládání.

Oblíbená lokalita s velmi dobrou dopravní dostupností autem a MHD, autobusová zastávka tři minuty chůze od domu, nebo na vlak za sedm minut chůze. V blízkosti je retail park s veškerými obchody. V okolí jsou dobré restaurace, supermarkety, benzínová pumpa, tenisové kurty, golfový areál a lesopark Hostivař.

Provizí neplatíte. Jde o příjemné místo pro práci od seriózního majitele se zájmem o dlouhodobý pronájem za 16.500 Kč plus elektřina, která se přepisuje na nájemníka. Prostory jsou připravené k nastěhování dle dohody.

Pro bližší informace jsem Vám k dispozici.

Ondřej Kučera
osobní realitní makléř



Vyřizuje

Ondřej Kučera**Tel.:** +420 603153446**GSM:** +420 603153446**E-mail:** ondrej.kucera@qara.cz