

Prodej RD 2+1, pozemek 629 m², okres Náchod

54948, Studnice


300 000 Kč

za nemovitost

Prodej v rámci
insolvenčního řízení
nejvyšší nabídce


Vyřizuje

tým Makléři
Tel.: 222523692

GSM: 739376849

E-mail:
reality10@reality10.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	629 m ²
Plocha zahrady:	509 m ²	Plocha sklepu:	5 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej podílu o velikosti 1/4 na předmětných nemovitostech v rámci insolvenčního řízení nejvyšší nabídce. RD se nachází ve vyhlášené lokalitě působiště Boženy Němcové, s Muzeem Boženy Němcové v nedaleké České Skalici s veškerou občanskou i dopravní vybaveností, v blízkosti Ratibořic, zámku Ratibořice, pomníku Babičky, Babiččina údolí. V blízkém okolí jezero Rozkoš - východočeské moře, vyhlášené rekreační středisko. RD v

původním udržovaném stavu, výstavbou počátkem 20. století, dispozice 2+1, částečně podsklepeno, garáž, technická místnost, dílna, veranda s hlavním vchodem, okna původní dřevěná, stavba smíšená. Přípojka plynu, ele.220/380, možnost napojení kanalizace a obecní vody, vytápění lokální na tuhá paliva. Zahrada se vzrostlými ovocnými i okrasnými dřevinami, s posezením v zadní části domu.