

Prodej rodinného domu, 142 m², Pastviny

56401, Pastviny

**4 290 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jiřínský Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	142 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům v krásném a klidném prostředí přehrady Pastviny s vlastním přístupem k vodě. Z domu výhled na přehradu. Jedná se o dvě zděná nadzemní podlaží s celkovou užitnou plochou 142 m² a celkovou plochou pozemku 1447 m². Dále je součástí nemovitosti lodžie o velikosti 6,7 m² a suterén o velikosti 65 m². Možnost vyžití jak v letní tak v zimní sezóně. Lyžařský vlek přímo v Pastvinách a další nejbližší v Českých Petrovích. V dojezdové vzdálenosti od Dolní Moravy. Dům je v pěkném udržovaném stavu a byl využíván jako restaurace. Nemovitost je vytápěna akumulací kamny a krbovými kamny. K domu patří přístup k molu, k užívání prostor s ohništěm, parkování a příjezd k nemovitosti je oddělený od silnice dálkově ovládanou branou. Dům je napojena na elektřinu, vodovodní přípojka je přivedena do domu a odpady jsou svedeny do septiku. Parkování přímo u domu. Doporučuji prohlídku. Financování Vám rádi zajistíme.