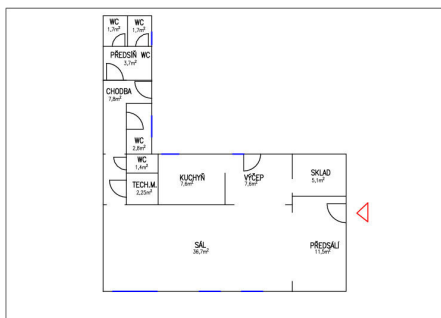


Prodej domu v Pivíně

Pivín



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hana Pospíšilíková**Tel.:** 702 065 430**GSM:** 602481237**E-mail:**pospisilikova.hana@gmail.com

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	93 m ²	Plocha parcely:	502 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nemovitost v obci Pivín, která byla dosud svými majiteli využívána jako hospoda. Budovu lze rekonstruovat na rodinný dům.

Budova občanské vybavenosti je nepodsklepená s jedním nadzemním podlažím a valbovým zastřešením s půdními prostory. Konstrukčně se jedná o zděnou stavbu ze smíšeného zdiva v dobrém stavu se základní údržbou.

Prostory hospody v budově vznikly v 90. letech patřičnou rekolaudací. Dispozice nemovitosti je patrná z doloženého půdorysu.

Objekt má kompletní napojení sítí. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel.

Hlavní stavba se nachází při jižní hranici rovinatého a obdélníkového pozemku, orientace na jižní stranu do ulice. Na převážně zpevněném nádvoří se nachází soubor vedlejších staveb - přístřešek navazující na stavbu hlavní, solitérní přístřešek, pergola, kůlna a zděný sklep s pergolou.