

## Prodej zdravotnického zařízení, 2 zubní ordinace, Dolní Dvořiště

Dolní Dvořiště

**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena u makléře

|                               |                    |                      |         |
|-------------------------------|--------------------|----------------------|---------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 240 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | cihlová |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b> | Jiné    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Nevyhovující   |                      |         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím Vám exkluzivně k prodeji zubní kliniku v Dolním Dvořišti, kousek od hraničního přechodu s Rakouskem.

Zubní klinika byla vybudována v roce 2008 jako zdravotnické středisko o dvou zubních ordinacích.

Prodávaná nemovitost se skládá z dvoupodlažní cihlové budovy s mansardovou střechou o zastavěné ploše 125 m<sup>2</sup> a pozemku o ploše 1350 m<sup>2</sup>.

V 1. NP střediska se nachází 2 zubní ordinace, laboratoř, čekárna s recepcí, RTG komora, 2 oddělené WC pro pacienty a kotelná. Celé 1.NP je přizpůsobeno osobám se sníženou pohyblivostí.

V 2.NP se nachází pracovní protetiky, laboratoř, denní místnost s kuchyňkou, kancelář, úklidová komora, 2 oddělené šatny, sprchy a WC pro zaměstnance.

Zdravotnické středisko se prodává včetně vybavení, jehož seznam bude zaslán zájemci na vyžádání.

Budova je napojena na všechna média- voda, elektřina, plyn, kanalizace. Je vytápěna plynovým kondenzačním kotlem. Na přilehlém pozemku se nachází zahrada, zpevněná komunikace s parkovištěm.

Tato zubní klinika si již za ta léta vybudovala velmi dobrou pověst a je vyhledávána klienty z Čech i Rakouska.

Více informací u makléře nabídky.



Vyřizuje

**Mgr. Hana Zaňková****Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420721865568**E-mail:** [hana.zankova@re-max.cz](mailto:hana.zankova@re-max.cz)