

Prodej bytu 4+1

Na okraji, Praha 6, Praha

**20 590 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Nataliia Kolodynska**Tel.:** 222 362 433**GSM:** 733472694**E-mail:**nataliia.kolodynska@dhreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	204 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný, krásný, velký byt 4+1 s terasou v 2.NP areálu Hvězda, slavného architekta Vlado Milunić, v samém srdci Petřín na Praze 6 - Veleslavín.

Zajímavě řešený byt 182 m² podlahové plochy je ideálním místem pro kvalitní, prostorné a soukromé bydlení, investice, nebo také vhodný pro podnikání (např. kancelář).

Byt disponuje vstupní předsíní, halou, šatnou, hobby místností, komorou. Dále jsou v bytě tři samostatné neprůchozí ložnice, prostorná koupelna s WC a další samostatné WC.

Srdcem celého bytu je velký obývací pokoj, který je propojen přes jídelní kout s perfektní kuchyní, která je plně vybavená.

Součástí bytu je sklepní kóje, parkovací stání v objektu, a externí parkovací stání v sousedství objektu.

Velmi oblíbená a atraktivní lokalita s dobrou dostupností do centra města a veškerou občanskou vybaveností v

blízkosti domu. V docházkové vzdálenosti jsou dvě ZŠ a několik školek, nedaleko ÚVN a nemocnice Motol, Obora Hvězda, stanice metra A.

Jde o velmi zajímavou nabídku, prostorný domov ve skvělé čtvrti.

Osobní prohlídka Vám více ukáže přednosti a kvalitu této nemovitosti.

Neváhejte nás kontaktovat.