

**Dlouhodobý pronájem bytu 2+kk v Brně -
Žebětíně, novostavba, zařízený, volný ihned.**

Srncí, 64100, Brno-Žebětín, Brno

13 000 Kč

za měsíc

+ provize RK, další
pozn.:+ energie a služby
vč. internetu 4.000
Kč/měs., + jistota 18.000
Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (čínžovním)
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt s výhledem do lesa v novostavbě domu, v klidné okrajové části Brna Žebětín, budova pouze se třemi byty. Nabízí se zařízený novým nábytkem, kuchyňskou linkou se spotřebiči. Byt je vhodný pro 1-2 osoby, mladý bezdětný pár, bez domácích mazlíčků, ne pro rodinu s dětmi. Dispozice: vstupní chodba 1,9 m², obývací pokoj s kuchyňským koutem 21,7 m², ložnice 12 m², koupelna 2,2 m², samostatné WC 1,1 m². Celková plocha bytu je 38,9 m². Parkování před domem na ulici, možnost uložení jízdního kola do společných prostor v suterénu budovy. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu vč. energií. Byt je k dispozici ihned, pro více informací a termín prohlídky volejte makléři.



Vyřizuje

Sylva Čadová**Tel.:** 543 217 040**GSM:** +420775560502**E-mail:** sylva.cadova@alvareal.cz