

Pronájem: skladování, výroba, vývoj technologií, Libouchec, D8

40002, Knínice, Libouchec



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,
cena k jednání



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	3732 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	dálnice; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací prostory s možným využitím vývoje technologií a výroby v moderním parku nad Ústím nad Labem přímo u dálničního tahu D8 u hranic s Německem.

DOSTUPNÁ HALA

□ hala o velikosti: 3 732 m²

□ kanceláře o velikosti: 700 m²

DOSTUPNOST

□ k dispozici od ledna 2024

SPECIFIKACE

□ výška hal pod vazník 7,10 metru

□ 2x nakládací můstek

□ nosnost podlah 5 t/m²

- kancelářské zázemí
- rozměr vrat 3,00 metru šířka x 4,15 metru výška
- dostatečné manipulační plochy před halami
- dostatek parkovacích míst
- dobíjecí stanice pro elektromobily

LOKALITA

- Libouchec, Ústecký kraj
- vzdálenosti: Praha 100 km, Ústí nad Labem 5 km, Dresden 45 km

CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.