



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: **18487**

## **Pronájem nebytových prostor o velikosti 101 m<sup>2</sup> v Olomouci, ul. Chvalkovická**

Chvalkovická, Olomouc



**10 700 Kč**

za měsíc

+ energie na nájemníka,  
vratná kauce 10 000 Kč +  
provize RK



Vyřizuje

**Olga Kelnarová**

**Tel.:** +420 736 532 201

**GSM:** 775322431

**E-mail:**

[olga.kelnarova@dachi.cz](mailto:olga.kelnarova@dachi.cz)

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 101 m <sup>2</sup>            |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí             |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

|                      |          |
|----------------------|----------|
| <b>Druh objektu:</b> | cihlová  |
| <b>Druh prostor:</b> | Jiné     |
| <b>Plyn:</b>         | Plynovod |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem nebytových prostor o velikosti 101 m<sup>2</sup> v Olomouci, ul. Chvalkovická. Jedná se o prostory v přízemí rodinného domu v uzavřeném dvoře se dvěma bytovými jednotkami v patře. Z tohoto důvodu majitel požaduje velmi klidný charakter provozu budoucího nájemníka (např. malíř, fotograf, drobná ruční

výroba, kompletace zboží atd.). K dispozici kuchyňka, sprcha, WC. Elektřina 230 V. Energie budou přepsány na nájemníka. Vratná kauce ve výši 10 000,-Kč. Volné ihned.