

Pronájem: Skladové a logistické prostory, Kozomín, Úžice, D8

27745, Kozomín

Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,
bez DPH, bez poplatků,
cena k jednání

Celková plocha:	40685 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu prostory v zavedeném moderním průmyslovém parku v oblasti Kozomína/Úžic přímo na dálničním tahu D8 pouze 20 minut jízdy od centra Prahy

DOSTUPNÁ HALA

- hala o velikosti: 40 685 m²
- možnost dělení na menší jednotky od 5 500 m²

DOSTUPNOST

- k dispozici do 6 měsíců po podpisu nájemní smlouvy

SPECIFIKACE

- moderní reprezentativní jednotky
- světlá výška 10,5 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- dostatečné manipulační plochy před budovou
- dostatečný počet docků pro TIR a přímé vjezdy pro dodávky
- sprinklerový systém
- LED osvětlení
- infrazářiče nebo sahary
- přístup 24/7
- nepřetržitý dozor

LOKALITA

- zavedený komerční park přímo u dálničního tahu D8 u Kozomína, směr na Ústí nad Labem, Lovosice, Drážďany, Berlín
- pouze 20 minut od centra Prahy

CENA

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

GSM: +420 776 876 526

E-mail: radim.pesek@lokatio.cz