

výrobní či skladovací prostor, 200 m²

40502, Janská



25 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Sylva Lopusanová

Tel.: 775 898 798

GSM: 775 898 798

E-mail:

lopusanova@dumrealit.cz

Celková plocha:	200 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Výroba
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem výrobních prostor o výměře 200 m², které dosud sloužily jako truhlářská dílna na výrobu nábytku a dalších komponentů. Tyto prostory mají dva přístupy. První část tvoří najížděcí rampa, sloužící k nakládce a vykládce materiálu a hotového zboží. V druhém případě lze do objektu vstoupit vedlejšími schody a uzamykatelnými dveřmi, které vedou na zadní chodbu. Ta propojuje dvě části celého komplexu. Chodby je možno využít k uskladnění materiálu. Samostatné vnitřní prostory slouží k výrobě. Dílna je vybavena stroji ke zpracování a obrábění dřeva - jedná se o pásovou brusku, formátovací pilu s prořezem, protahovačku s hoblovkou, dále odsávání, frézu, pásovou pilu, vertikální a horizontální vrtačku. Toto vše je součástí nájmu.

Příslušenství těchto prostor tvoří kancelář určena k administrativním úkonům. Toaleta součástí výrobní haly. Topení je

zajištěno krbovými kamny na tuhá paliva s vysokou výhřevností.

Příjezd k objektu je snadný. Do areálu se vjíždí posuvnou bránou na dálkové ovládání. Zcela nová vrata umožňují vjezd na rampu do vnitřních prostor.

Prostory, které jsou předmětem pronájmu lze samozřejmě využít i k jiným záměrům v oblasti podnikání či ke skladování. Nezávazné prohlídky budou sjednány po osobní domluvě. Ev. číslo: 642175.