

Bydlení na Vinohradech se zahradou a bazénem

Italská, 12000, Praha 2, Praha



23 755 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 721 781

E-mail:

simona.simkova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt s dispozicí 1+kk v krásné rezidenční části pražských Vinohrad. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží historického činžovního domu s výtahem. V bytě jsou zachovány původní prvky a je kompletně zařízen nábytkem v italském stylu. Byt nabízí obývací pokoj orientovaný do vnitrobloku s výhledem na zahradu a bazén. Obývací pokoj je propojen s plně vybavenou kuchyní včetně nádobí. Koupelna je s vanou a toaletou. Z pokoje je vstup na prostornou terasu. Součástí vybavení koupelny je také pračka. K dispozici je kvalitní italské ložní prádlo a ručníky, je možné také zajistit pravidelný úklid. Možnost parkování v podzemní garáži za 4 000 Kč + DPH.

Nájem činí 1 000 EUR bez poplatků. Poplatky činí 150 EUR za měsíc, energie 280 EUR za měsíc.

Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize realitní kanceláři je jeden měsíční nájem + DPH.