

Prodej bytu 4+1 119 m²

Waldertova, Karlovy Vary



8 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sergey Kopanev**Tel.:** 608 211 288**GSM:** 777310759**E-mail:**carlsbadreality@seznam.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	119 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Carlsbad Reality exkluzivně nabízí Vám k prodeji útulný byt o dispozici 4+1 v Karlových Varech, v ulici Waldertova - Drahovice. Samotný dům se nachází v přímé blízkosti veškeré občanské vybavenosti: školy, obchody, autobusová zastávka, restaurace atd. a 15 minut pěšky od lázeňského centra města a Kolonády s minerálními prameny.

Celková plocha bytu činí 119 m². Byt je situován ve 3 patře cihlového domu s výtahem. Budova je v perfektním stavu, byla postavená v roce 2006. Byt je v perfektním stavu a se prodává částečně zařízený.

Dálkové topení.

Byt se skládá z před síně, obývacího pokoje, kuchyni, 3 ložnic, koupelny s WC a vanou, dalšího WC, dvou balkonů.

Bytu patří 2 parkovacích stání na pozemku budovy.

Útulné bydlení v centru lázeňského města. Vřelě doporučujeme prohlídku tohoto bytu. Budova je situovaná v klidné části a pěší dostupnosti od parků, což nabízí vynikající možnost procházek a sportování na přírodě a svěžím vzduchu....