

Prodej obchodního prostoru 72 m²

Zámecký vrch, Karlovy Vary

3 900 000 Kč

za nemovitost

Plocha kanceláří:	72 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prodej bytu o dispozici 3+KK, který v současné době byl využíván jako kancelář. Byt se nachází v přízemí cihlové budovy ve velice vyhlídané lokalitě - v lázeňském centru města Karlovy Vary, v ul. Zámecký Vrch. Vstup do prostoru je hned po vchodu do domu.

Budova, ve které je umístěn prostor, je v dobře udržovaném stavu.

Celková plocha prostoru činí 72 m² a je v dobrém stavu. Topení zajišťuje plynový kotel. Špaletové okna. Výška stropu činí 3,4 m. Plocha bytu činí 72 m². Bytu náleží světlík.

V jednom z pokojů je ve zdi zabudovaný bezpečnostní trezor.

V prostoru je možné provozování kanceláře, kosmetického salonu, obchodu atd.

Budova se nachází 200 metrů od Tržní Kolonády s minerálními prameny.

Pro pohodlí obyvatel a hostů lázeňského města v pěší zóně, v těsné blízkosti Tržní Kolonády je k dispozici lanovka, která vede na ulici Zámecký Vrch. Určitě doporučujeme prohlídku tohoto exkluzivního objektu v srdci Karlových Var.

Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

Sergey Kopanev**Tel.: 608 211 288****GSM: 777310759****E-mail: carlsbadreality@seznam.cz**