

Prodej bytu 3+kk 104 m²

Karlovy Vary



6 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sergey Kopanev**Tel.:** 608 211 288**GSM:** 777310759**E-mail:**carlsbadreality@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+KK v centru Karlových Varu, v ulici Jateční. Celková plocha bytu činí 104,29 m². Byt je situován v 6 nadzemním podlaží nové cihlové budovy s výtahem, postavené v roce 2009. Výška stropu činí 2,80 m. Byt je v perfektním stavu, se prodává částečně zařízený nábytkem.

Podlahová krytina: kvalitní parkety a keramická dlažba. Dálkové topení.

Byt se skládá z prostorné předsíně, obývacího pokoje s kuchynským koutem, dvou ložnic, dvou koupelen s vanou a WC. Cena bytu zahrnuje sklepní kóji.

V budově je k dispozici služba recepce 24 hodin denně, kamerový systém. Byt se nachází 10 minut pěšky od lázeňského centra města s kolonádou a minerálními prameny.

Na uzavřeném území komplexu je situované dětské hřiště, parkoviště výhradně pro obyvatele rezidence. Veškerá občanská vybavenost: supermarket LIDL, autobusová zastávka, restaurace atd. v peší dostupnosti. Útulné bydlení v centru lázeňského města. Vřelě doporučujeme prohlídku tohoto atraktivního bytu.