

Prodej bytu 2+1 83 m²

Dr. Davida Bechera, Karlovy Vary



4 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sergey Kopanev**Tel.:** 608 211 288**GSM:** 777310759**E-mail:**carlsbadreality@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod

Plyn:

Topení:

Lokální - elektrické

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt o dispozici 2+1 v centru Karlových Varů, v ulici Dr. Davida Bechera, ve velice klidné a vyhlídané části Karlových Var. Samotný dům se nachází v přímé blízkosti veškeré občanské vybavenosti: školy, obchody, autobusová zastávka, banky, restaurace atd. Plocha bytu činí 83 m² což dovoluje prostřednictvím rekonstrukce zvětšit dispozici do 3+1. Byt je situován ve 3 patře cihlového domu bez výtahu. Byt je ve stavu před rekonstrukcí. Budova je v dobrém stavu. Topení – elektrické VAF. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Útulné bydlení v centru lázeňského města. Vřelé doporučujeme prohlídku tohoto bytu. Budova je situovaná v klidné části 15 minut pěšky od Kolonády s minerálními prameny. Určitě doporučujeme prohlídku tohoto pěkného bytu.