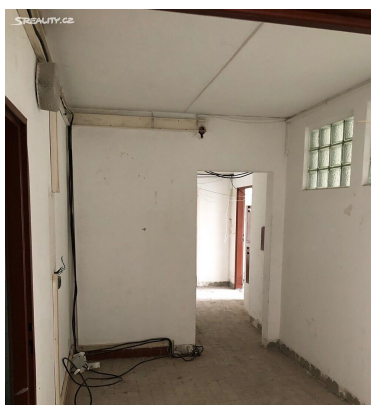


## Pronájem obchodního prostoru 245 m<sup>2</sup>, ul. Sokolovská

Sokolovská, Karlovy Vary

**Neuvedeno**

za měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Sergey Kopanev****Tel.:** 608 211 288**GSM:** 777310759**E-mail:**[carlsbadreality@seznam.cz](mailto:carlsbadreality@seznam.cz)

|                               |                            |                      |                       |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------|-----------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 245 m <sup>2</sup>         | <b>Druh objektu:</b> | panelová              |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí          | <b>Druh prostor:</b> | Obchodní              |
| <b>Ostatní:</b>               | Garáž                      | <b>Doprava:</b>      | silnice; MHD; autobus |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod     | <b>Plyn:</b>         | Plynovod              |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové         | <b>Odpad:</b>        | Kanalizace            |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                      |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu komerční prostor, který se nachází v prvním patře panelového domu v Rybářích, v ulici Sokolovská, Karlovy Vary.

Celková plocha prostoru činí 245 m<sup>2</sup>.

Prostor vyžaduje rekonstrukci. V objektu bude je možné provozování kanceláře, kliniky atd.

Ústřední dálkové topení.

Je možnost pronájmu 9 parkovacích míst ve vnitřním bloku domu.

Doporučujeme prohlídku objektu.

Majitel je připraven zvážit návrhy zájemců na cenu nájmu a způsob užívání prostor.