

## Prodej komerční nemovitosti 3 554 m<sup>2</sup>

Liberecká, Jablonec nad Nisou

**8 300 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                               |                      |         |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|---------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 1530 m <sup>2</sup>           | <b>Druh objektu:</b> | cihlová |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí             | <b>Druh prostor:</b> | Jiné    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                      |         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej areál určený ke kompletní rekonstrukci v ulici Liberecká v Jablonci. Hlavní objekt je zděný v půdorysu ve tvaru obdélníku se dvorem, se třemi nadzemními podlaží. K objektu jsou napojeny inženýrské sítě - elektřina, vodovod, kanalizace. Areál se nachází téměř v centru města. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost a je velmi dobře dostupný. Objekt je určen k rekonstrukci a je ideální pro jakýkoliv podnikatelský záměr se zkušenostmi s dotační politikou a nabízí široké spektrum využití. Pro více informací kontaktujte prosím makléře.



Vyřizuje

**Ondřej Vávra**

**Tel.:** 730 163 554

**GSM:** +420777191125

**E-mail:** [ondrej.vavra@re-max.cz](mailto:ondrej.vavra@re-max.cz)