

Pronájem poloviny rodinného domu se zahradou na Střekovském nábřeží v Ústí nad Labem

Střekovské nábřeží, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

11 900 Kč

za měsíc

provize RK se neplatí

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	75 m ²	Plocha parcely:	1000 m ²
Plocha sklepu:	50 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmu polovinu rodinného domu s částečně zařízeným bytem 3+kk se slunnou zahradou v širším centru Ústí nad Labem.

Přímo před domem je Labská cyklostezka s výhledem na Větruši a na hrad Střekov. Nedaleko je zastávka MHD, obchod Penny, pošta, zdravotní středisko, veterina, škola i školka.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí rodinného domku se dvěma byty s možností využití vlastní zahrady u domu k rekreačním účelům. Je zde bezproblémové parkování.

Měsíční nájemné: 11.900,- Kč

Měsíční platba za energie: Teplo a elektřina 7000,- Kč + voda 350 Kč/osobu.

Kauce dohodou, provize RK se neplatí.

Tento pronájem není vhodný pro osoby pobírající příspěvky na bydlení. Vhodné pouze pro osoby s pravidelným měsíčním příjmem ze zaměstnání nebo podnikání, bez exekucí či insolvence. Ve druhé polovině domu bydlí majitel, který si vyhrazuje právo vybrat k sobě vhodného zájemce. Jedná se o tichý dům s klidným rodinným prostředím.



Vyřizuje

Bc. Matoušek Petr**Tel.:** +420 602409964**GSM:** +420 602409964**E-mail:** info@matousekpetr.cz