

Prodej bytu 2+1/B, 3.P, 66 m2, Mladých, Praha-Zličín

Mladých, 15521, Praha-Zličín, Praha



5 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. arch. Jan Štastná
M.Sc.

Tel.: 602222282

GSM: 602222282

E-mail:
honza@realitynebe.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	11 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 s prostorným balkonem, 66 m2, ulice Mladých, Praha Zličín. Byt se nachází ve třetím patře domu se šesti byty. Skládá se z obývacího pokoje, ložnice, předsíně, koupelny s WC a

balkonu 11 m². Z balkonu je přístupný půdní prostor v úbočí střechy vedle ložnice. Byt je s hlavní orientací na východ (velká okna z obývacího pokoje a ložnice) a dále okny na jih (obývací pokoj) a na sever (kuchyně, koupelna).

K bytu patří také velká půda o patro výš, která se dá předělat na další obytnou místnost s vnitřním schodištěm, velikost prostoru je cca. 25 m².

Součástí kuchyně je kuchyňská linka s plynovým sporákem a ledničkou. Koupelna je s rohovou vanou, pračkou a plynovým kotlem, který ohřívá vodu a vytápí celý byt.

Vnitřní plocha bytu je 54,61 m², balkon 10,8 m², půdní prostor na vestavbu cca. 25 m², celkově tak cca. 90 m².

Dům je v lokalitě s malou zahuštěností obyvatel a tudíž snadným parkováním. Pro relaxaci je 2 minuty od domu park Na Prameništi. Je odsud také dobré spojení do centra, autobusem jednu zastávku na metro B Zličín. Veškerá občanská vybavenost je v okolí.

Celkově jde o příjemné bydlení v klidné lokalitě se spoustou zeleně a dobrou dostupností na metro.

Vážní zájemci volejte kdykoli.