

**Prodej bytu 3+1, 69m² + lodžie 7m², Jílovská P4
Lhotka, osobní vlastnictví, byt v původním stavu****6 500 000 Kč**
za nemovitost

Jílovská, 14200, Praha 4, Praha

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám byt do osobního vlastnictví o dispozici 3+1, 69m² + lodžie (cca 7m²) ve vyhledávané lokalitě v pražské Lhotce. Byt je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci. Byt se nachází v 6. patře jedenáctipodlažního panelového domu. Plastová okna. Prostorná předsíň. Z té můžete vstoupit do koupelny, WC a všech třech místností. Koupelna s vanou, WC odděleně. Podlahová kritina je PVC. Dostatek světla v bytě zajišťují velká plastová okna. K bytu náleží komora na patře (3m²). Možnost využívat kočárkárnu v domě. Vytápění a ohřev TUV dálkové. Parkování možné před domem. Prodává se bez vybavení. V místě veškerá občanská vybavenost. Poblíž mateřská a základní škola. Obchodní centrum Novo Plaza 3 minuty pěšky. Velmi dobré spojení do centra a k metru Budějovická (do 10 minut busem). Doporučuji včasnou rezervaci termínu prohlídky.



Vyřizuje

Petr Berka**Tel.:** 606 728 157**GSM:** 606 728 157**E-mail:** petr.berka@kuzopartners.cz