

Pronájem komerční Výroba, 885 m² | Královéhradecký kraj, Hradec Králové, Plotiště nad Labem, Koutníkova

Koutníkova, 50301, Hradec Králové



95 Kč
za m²/měsíc

Cena je bez DPH a bez provize RK.



Vyřizuje

Pavel Novák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	885 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výrobní halu o výměře 885 m². Hala, postavená v roce 2000, je ve velmi dobrém technickém stavu a je vhodná na čistou výrobu, montáž, sklad nebo velkoobchod. V hale jsou hlazené betonové podlahy, ústřední vytápění, mostový jeřáb na 3,2 tuny, dvou podlažní vestavba kanceláří a sociálního zázemí pro zaměstnance, střešní světlíky zajišťující kvalitní denní osvětlení a rozvody elektroinstalace pro připojení výrobních strojů.

Dále je zde možnost využívat železniční vlečku a případně si pronajmout i jiné prostory v areálu.

Hala se nachází v oploceném areálu na hlavním průtahu města Hradec Králové. Je přímo napojen na silnici I/35, čímž je zajištěn bezproblémový příjezd pro nákladní i osobní dopravu. Areál je střežen fyzickou ostrahou a nachází se 4 minuty pěšky od terminálu HD. Zastávka MHD je přímo před areálem. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N98636.