



Prodej - Byty

číslo zakázky: 01576

Prodej, Byt 3+1 s garáží a zahradou, Karlovy Vary

36001, Karlovy Vary



6 270 000 Kč

za nemovitost

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Jana Nagyová

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 733 391 633

E-mail: nagyova@rk23.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej slunného bytu 3+1 s prosklenou lodžii, včetně garáže a podílu na přilehlé zahradě v domě vilového typu v klidné části města Karlovy Vary. Bytová jednotka je umístěna ve 2. patře, má prostornou předsiň, ze které je vstup do všech tří pokojů, kuchyně, koupelny a toalety. Jeden z pokojů byl dříve využíván jako kadeřnický salon, k němuž byla přidělena toaleta v mezipatře. Vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem. Dům je v dobře udržovaném a čistém stavu. V okolí se nachází nemocnice, zastávka MHD, mateřská školka a jiné. Nutno vidět. Více informací u makléře. S financováním Vám rádi poradíme.