



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **75916**

Praha 1, obchodní prostory (taneční studio s kavárnou) k pronájmu 678 m², terasa, ul. Jungmannova

Jungmannova, Praha 1, Praha

468 Kč

za m²/měsíc

+ služby 200Kč/m² +DPH,
(parkovací stání 219€/měs.
+ 570Kč/místo +DPH)

Plocha kanceláří:	678 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu obchodní prostor o celkové velikosti 678 m² + terasa 40 m², které se nacházejí v přízemí moderní budovy v ul. Jungmannova na Praze 1.

Dispozičně jsou rozděleny na kavárnu v přední části a cvičební sály v zadní části s možností využití terasy za poplatek (1.5€/m²/měs.). Prostor je možné rozdělit na dvě nezávislé jednotky. Vysokorychlostní připojení k internetu, pohodlné zasedací místnosti, úschovny kol a sprchy usnadňují každodenní pracovní život. Exkluzivní kancelářské prostory propojují historický charakter budovy s moderními technologiemi. Prostor lze využít i na jiný provoz.

Prémiová poloha v centru města s vynikající dostupností veřejné dopravy je další výhodou projektu. Nájemníci mohou těžit z jejího strategického umístění, které nabízí skvělou dostupnost, širokou škálu služeb a sídla mnoha úspěšných místních i nadnárodních společností.

Všechna patra nabízejí celulární a efektivní dispozice otevřeného prostoru s vybaveným kuchyňským koutem a toaletami. Každé podlaží může být rozděleno až na tři jednotky, nebo může být plně využito jedním nájemcem. Prostory jsou ihned dostupné k pronájmu.



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz