Prodej - Komerční prostory číslo zakázky: **19661**

Prodej obchodního prostoru 850 m2, Čeperka

53345, Čeperka



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Miloš Sedlák
Tel.: +420 800775577
GSM: +420 800775577
E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz

Plocha kanceláří:	799 m^2	**Druh objektu:**	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Druh prostor:**	Obchodní
Umístění objektu:	samota	**Doprava:**	vlak; dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte odlehlé místo pro své podnikání ideálně na samotě, kde Vás nikdo nebude osočovat za zvýšený hluk?

Máme pro Vás nemovitost na samotě s prostorným pozemkem, kam se vejde hodně zaparkovaných aut, nebo lze pozemek využít pro sklad materiálu či pořádání koncertů. Skvělou dostupnost zaručuje široká asfaltová silnice, která u nemovitosti prochází. Zároveň je zde kousek od místa nemovitosti vlaková zastávka kde jezdí vlak z Pardubic a Hradce Králové. Je zde skvělá dostupnost od nedaleké dálnice. Do Pardubic se dostanete přibližně za 10 minut. Do Hradce Králové se dostanete přibližně za 10 minut a do Prahy se dostanete po dálnici přibližně za 50 minut.

Díky tomu, že je nemovitost připravená k rekonstrukci lze přizpůsobit dle Vaší potřeby využití například jako dílny pro výrobu, sklady, diskotéku, restauraci, kanceláře, kongresové centrum s příslušenstvím, penzion, místo pro konání svateb, autoservis atp.

Zvu Vás tímto na prohlídku, kde Vám rád zodpovím veškeré další dotazy.
Díky velmi zajímavým možnostem, pro Vás připravíme návrh hypotečního úvěru přímo na míru.

Těšit se na Vás bude makléř Miloš Sedlák.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.