

Prodej stavebního pozemku, 1493m², Heřmanovská, Benešov nad Ploučnicí

Heřmanovská, 40722, Benešov nad Ploučnicí



1 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Neužil
GSM: 702 048 068
E-mail:
neužil@reality11.cz

Celková plocha:	1 493 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku o výměře 1493m², který se nachází v klidné části města Benešov nad Ploučnicí, ulice Heřmanovská.

Pozemek je nově zbavený náletových dřevin.

Pozemek je kombinovaný, dolní část parcely je rovinatá, horní část parcely mírně svažité.

Na pozemku se nachází přípojka elektrické energie, vodovodní řád a kanalizace. Na hranici pozemku je možnost připojení na plyn.

Nemovitost je orientována na jižní světovou stranu.

Dle platného územního plánu města Benešov nad Ploučnicí se pozemek nachází v kategorii smíšené obytné městské.

Hlavní využití pozemku je trvalé bydlení- rodinné domy, bytové domy.

Přípustné využití jsou rekreační a volnočasové aktivity především stavby a plochy pro rodinnou rekreaci obdobného charakteru trvalého bydlení, dále domy pro seniory, domy s pečovatelskou službou, chráněné bydlení, ubytovny, hotely či penziony.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti pozemku.

Vřele doporučujeme prohlídku.

S financováním nemovitosti Vám rádi zcela zdarma pomůžeme.

Volné ihned. Ev. číslo: 25146.