

**K pronájmu byt v soukromém vlastnictví 1+1 (52 m²) v Duchcově,
ulice Městské příkopy 32**

Městské příkopy, 41901, Duchcov

**6 500 Kč**

za měsíc

Jistina a provize RK



Vyřizuje

Lucie Štrobová**Tel.:** +420 601325605**GSM:** +420 601325605**E-mail:**lucie.strobova@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu prostorný byt 1+1 (52 m²) v soukromém vlastnictví v Duchcově, ulice Městské příkopy 32/4.

Dům je po celkové revitalizaci, fasáda, střecha, plastová okna, okapy. V blízkosti veškerá občanská vybavenost. Byt se nachází v 1. patře (2.NP bez výtahu) a je po částečné rekonstrukci. Topení i ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel. K bytu náleží sklepní kóje.

Volný dle dohody.

Požadavky:

Nájemné 6.500,-Kč/ měsíčně

Zálohy na studenou vodu - 400,-/osoba měsíčně

Jistina ve výši dvou nájmů 13.000,-Kč + provize RK ve výši 1 nájmu.

Elektrina a plyn se převádí na nájemníka.

Majitel vyžaduje pouze slušné a pracující nájemce.

Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.