

MIG

Prodej - Byty

číslo zakázky: N30935

Prodej bytu 4+kk 113 m²

Hlinky, 60300, Brno-střed, Brno



Neuvedeno
za nemovitost

volejte makléři



Vyřizuje

Markéta Vaňková

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 739 457 004

E-mail: vankova@mig.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	113 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2022	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	3 m ²	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám luxusní byt o dispozici 4+kk v jedné z nejžádanějších lokalit v Brně na ulici Hlinky v blízkosti Mendlova náměstí.

Byt se nachází v 3. NP a je situovaný na jih i sever. Na podlaží jsou pouze dva byty, to zaručuje dostatek klidu a soukromí.

V bytě je kladen důraz na vysoký standard vybavení (např. vysoké stropy, dřevěné podlahy, smaltovaná vana, vysoké prosklené dveře,...).

K jednotce patří sklep a ve společných prostorách domu je možné využít kočárkárnu i kolárnu. K bezproblémovému parkování si můžete k bytu pořídit parkovací stání v přízemí. Nově postavená rezidence s pouze sedmi luxusními byty nabízí střešní terasu s výhledem na Brno, která bude sloužit majitelům k posezení a odpočinku.

V okolí je veškerá občanská vybavenost: školy a školky, gymnázium, lékárny, kavárny a restaurace, supermarkety, fakulty vysokých škol a dobrá dostupnost MHD.

Rezidenční projekt se nachází v atraktivní lokalitě, v bezprostřední blízkosti centra města Brna a zároveň na dosah přírody.